

## 8

### Listado de Recaudos Gráficos a presentar en las solicitudes de autorización de Inicios de Obras en Zonas Francas



#### 1. RECAUDOS GRÁFICOS

- 1- **Planta de Techos** general de la Zona Franca escala 1:1000 con ubicación de la nueva edificación o predio; acotada; con indicación de la superficie a construir, a demoler y a reformar, nombre de la usuaria que la construye.
- 2- **Plano del predio acotada**, escala 1:500 o 1:200 con ubicación de la nueva edificación  
Que contenga como mínimo:
  - deslinde del predio (lados y dimensiones), área del predio,
  - nombre y ancho de la calle que enfrenta y nombre de la calle transversal
  - distancia del punto medio del frente del predio a la esquina más próxima
  - orientación norte dirigido a los cuadrantes superiores.
  - silueta de las edificaciones proyectadas y existentes con la indicación de su superficie.
  - alineaciones.
- 3- **Predio sin construcciones o parcialmente edificado:** en caso de realizar actividades de almacenamiento a cielo abierto, en un predio sin construcciones o parcialmente edificado se deberá presentar:
  - planta indicando el cercado del predio y el acceso claramente identificado
  - planta indicando luminarias y nivel lumínico, por un técnico habilitado
  - planta indicando instalación sanitaria (desagües y abastecimiento)
  - otras instalaciones necesarias (defensa contra incendio, antenas, etc.)
- 4- **Albañilería**
  - Planta escala 1:100 o 1:50
  - Corte longitudinal y transversal escala 1:100 o 1:50
  - Fachadas escala 1:100 o 1:50
- 5- **Sanitaria**
  - Planta abastecimiento, desagües y bomberos escala 1:100 o 1:50
  - Planta general de sanitaria (desagüe y abastecimiento, con indicaciones de tanque de agua, depósitos de disposición final, etc. escala 1:1000 o 1:500
  - Dos Cortes esquemáticos escala 1:100 o 1:50
- 6- **Eléctrica**
  - Planta del edificio escala 1:100 o 1:50 indicando la instalación y la ubicación de o los tableros generales (TG),
  - Planta general del TG, hasta la acometida escala 1:1000

#### **Notas sobre la presentación de los recaudos**

- Formato de doblado según normas UNIT tamaño A4
- Acotados y expresados según normas UNIT.
- Timbrados y firmados por el técnico responsable Arquitecto o Ing. Civil, de la explotadora y de la usuaria en caso de corresponder.
- Podrán admitirse escalas diferentes a las solicitadas, siempre que se ajusten mejor a las dimensiones del proyecto.

El Area Zonas Francas podrá solicitar información adicional al presente listado.